

**SESIÓN EXTRAORDINARIA CIENTO TREINTA Y CUATRO, DOS MIL ONCE,
CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE CAÑAS A LAS SIETE HORAS
CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA OCHO DE OTUBRE DEL AÑO DOS MIL
ONCE, EN EL SALÓN DE SESIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE CAÑAS.**

REGIDORES PROPIETARIOS

Roy Zúñiga Rodríguez
Xinia Luisa Guevara Contreras
Thais Elena Ocampo Campos
Adolfo Cascante Rodríguez
Nelson David Delgado Cabezas

REGIDORES SUPLENTE

Gerardo Alvarado Arce
Roger Alvarado Ruíz
Alicia Bolívar Ruíz

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Carlos Humberto Corella Madrigal
Eliécer Delgado Salguera
Freddy Gerardo López Molina
Juan Roger Gómez Medina
Jeiner Quesada Torrentes

SÍNDICOS SUPLENTE

Leda Patricia Molina López
Eneida Murillo López
Ana Isabel Miranda Miranda
María Dominga Gutiérrez Hernández

SINDICOS Y REGIDORES AUSENTES

Yajaira Herrera Alvarado
Stephanie Suárez Ulate

ALCALDE MUNICIPAL

Lizanías Zúñiga López

VICEALCALDESA MUNICIPAL

Karol Ruíz Rodríguez

SECRETARIA DEL CONCEJO

Annia Elizondo Salazar

Una vez comprobado el quórum se inicia la sesión con la siguiente agenda:

Punto Único:

- Gira Reconocimiento de Cuenca (Líbano, Santa Isabel Arriba, Santa Isabel Abajo, Hotel, Cañas)

Preside el Regidor Roy Zúñiga Rodríguez

Tengan todos muy buenas tardes, no sin antes darles una cordial bienvenida a los compañeros regidores del Concejo Municipal, tanto a los regidores propietarios como a los suplentes, señores síndicos propietarios y suplentes, señora secretaria, señora vicealcaldesa, y en especial a todas las personas que nos visitan de las diferentes instituciones, comprometidas con el Proyecto BOSAI Cañas, Guanacaste, darle una cordial bienvenida a los responsables del proyecto a JAICA, a los personeros de la Comisión Nacional de Emergencias, la Municipalidad de Cañas, al Comité Municipal de Emergencias, al MEP, Cruz Roja, Bomberos, Fuerza Pública y a las comunidades BOSAI que se involucran en este proyecto, tengan todos muy buenos días y bienvenidos a Cañas.

Vamos a darle la palabra a la señora Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez.

Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez

Gracias señor presidente, muy buenos días presidente municipal, regidores propietarios y suplentes, síndicos propietarios y suplentes, representantes de la Comisión Nacional de Prevención en Riesgos y Atención de Emergencias, representantes japonés del proyecto BOSAI en Costa Rica, representante de la Embajada de Japón, miembros del Comité Municipal de Emergencias de Cañas, señora secretaria.

Estamos reunidos hoy aquí en esta sesión municipal con el objetivo de reconocer los logros, avances y participación de comunitarios y organizaciones mediante la filosofía BOSAI en procesos que mejoren la calidad de vida de comunidades con vulnerabilidades realizando una gira de reconocimiento de cuenca para que muchos líderes y lideresas que desconocen el sistema de alerta temprana, observen los avances en distintas comunidades.

La filosofía BOSAI busca que el proyecto logre compartir y aprovechar entre los países de Centroamérica los conocimientos, la información y las metodologías sobre gestión del riesgo a desastres en las diferentes áreas de la región, diferenciando y fortaleciendo a nivel central, municipal local y la interacción y coordinación que debe darse entre estos niveles, todos los proyectos se basan en la solidaridad y compromiso de las comunidades donde se desarrollan impulsados por voluntarios de Japón y su contraparte gubernamental costarricense, un proyecto que ha pretendido fortalecer las capacidades de las comunidades y de las autoridades municipales para la gestión del riesgo de desastres en las áreas enfocadas en la región Centroamericana.

Considero que la obra más importante aunque no es física es que los participantes hayan aprendido la cultura de vivir con el riesgo y la capacidad de poder reaccionar al momento de una emergencia, cabe mencionar que parte de esas actividades tienen como propósito compartir con los comunitarios el procedimiento sobre técnica e implementación de sistemas que nos permitan poder tomar decisiones en momentos adversos. El impacto de la cooperación Japonesa es vital en el avance del desarrollo emocional contar con el apoyo de sí, como ampliar campos de acción de la cooperación, deben ser ejes fundamentales a considerar para un futuro próximo.

En realidad le agradezco a todos los representantes que hoy nos acompañan, espero que sea muy satisfactoria y que puedan aprender bastante de esos comunitarios que con muchos esfuerzos, lógicamente con ayuda de Japón de la Comisión Nacional de Emergencias y del Comité Municipal de Emergencias han llevado la tarea de realizar acciones en pro y en beneficio de su propia comunidad en cuanto a gestión del riesgo se refiere, muy buenos días y muchas gracias, presidente municipal.

Regidor Roy Zúñiga Rodríguez

Gracias señora vicealcaldesa, agradecerles nuevamente el hecho de venir acá a compartir con nosotros el tema de la prevención de riesgos, como representantes de las comunidades de los distritos es de suma importancia que todos conozcamos como prevenir y ayudar a los

vecinos que están en nuestro entorno, para los síndicos y nosotros los regidores es de suma importancia esto que ustedes nos vienen a exponer a informar en esta mañana, agradecerles de corazón esa gentileza de haber venido hasta acá a informarnos y enseñarnos, voy a darle la palabra entonces al señor Douglas Salgado.

Señor Douglas Salgado Duarte

Buenos días, primero agradecer a este Concejo Municipal que nos esté recibiendo el día de hoy acá, a las instituciones conformantes del Comité Municipal de Emergencias a la Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez que también ha coordinado prácticamente esta reunión y luego a los miembros de JICA la parte de Cooperación Técnica de Japón que nos están acompañando en esta importante actividad, yo les quiero iniciar primero comentando el porque estamos acá, prácticamente Cañas representa una de las puntas de lanza en el proyecto a nivel Centroamericano no solo a nivel de Costa Rica, está bien posicionado porque tiene algunos elementos de lo que tiene que ver con el tema de la prevención de desastres hay cambios a nivel mundial en este eje de trabajo, primero porque la prevención de desastres no solamente compete a las instituciones y a los comités como tal, sino que ahora responden más que todo a la ciudadanía y que más importante que venir a exponer al Concejo Municipal donde están representadas las autoridades elegidas y representantes de la Municipalidad para tomar esta oportunidad y ver como nosotros podemos seguir desarrollando un proyecto que inicialmente ha venido de la mano de la cooperación Japonesa, pequeña en cierta medida pero importante porque tiene un cambio estratégico y luego también anunciarles que estamos casi a punto de lograr que exista una segunda parte delo proyecto en la cual estaríamos trabajando alrededor de cuatro o cinco años y el trabajo que ya se ha hecho acá en Cañas que prácticamente es líder del proyecto ha sido estratégico.

Lo otro es que si bien iniciamos en los once cantones para Guanacaste alrededor del 2007 muchos se fueron quedando atrás y en esta segunda fase solo nos van a acompañar cuatro cantones de Guanacaste y uno de ellos es Cañas, yo creo que es importante mencionarlo porque otros se quedaron en el camino debido a que precisamente las autoridades políticas

no respondieron o no entendieron que significaba esto de la prevención de desastres y como ellos tenían que articularse, a veces la prevención de desastres está muy mal entendida porque que creen que simplemente es un grupo de trabajo pero no porque la prevención de desastres tiene que ver con como el ciudadano se involucra a trabajar en acciones participativas de reducción del riesgo y la reducción del riesgo tiene que ver con un componente que se llama participación, entonces nos vamos a encontrar ciudadanos que van a responder a la crisis pero ya cuando la emergencia está encima y entonces en ese momento nos hacen ver todas las cosas que hicimos mal en el desarrollo pero de eso no trata la gira de hoy, vamos a visitar algunas comunidades porque vamos a evaluar el sistema de alerta temprana, vamos a ver algunos componentes nuevos y aunque es un sistema básico es uno de los primeros del país y eso se lo podemos garantizar porque nosotros ya tenemos bastante de trabajar a nivel nacional con sistema de alerta temprana y Cañas, no solamente las comunidades que están ahí en la parte del Río Cañas tiene uno de los mejores sistemas de alerta temprana del país y comunidades que a nivel mundial ya ganaron un premio, el caso de Hotel, que luego en el camino podemos hablar, que prácticamente le robo el premio a 89 comunidades a nivel mundial compitiendo con los continentes de África, América del Sur inclusive de Europa, entonces claro, como una comunidad aquí en Cañas rompe ese esquema de hacer gestión del riesgo a nivel comunitario y porque ganó el premio, vamos a revisar eso en parte de la gira y ustedes van a poder conversar con los comunitarios para saber como hicieron ellos eso.

El BOSAI tiene que ver con crear fortalezas a nivel comunitario, el BOSAI es una palabra Japonesa que significa prevención de desastres y inicialmente está en el marco de la cooperación técnica, esta a veces está muy mal entendida porque a lo mejor se interpreta que es dinero que viene en maletas para poder ayudar al país, en ese caso de Japón, pero hicimos un vínculo con Japón porque queremos trabajar el tema de lo que es el conocimiento, ustedes saben muy bien que los Japoneses son un país que tienen muchas amenazas no solamente en el tema de terremotos, sino en el tema de tsunamis, también inundaciones, este es un país que tecnológicamente han incorporado el tema de la prevención de desastres a nivel de Gobiernos Locales y a nivel de la gente, la idea es que

Costa Rica tarde o temprano a nivel de escuelas ya ese componente este mejor desarrollado y podamos reducir los desastres que constantemente afectan al país, empezamos con un intercambio desarrollando obras de mitigación con el ingeniero Origomi, luego van ustedes a repasar y luego tratamos de generar esquemas de integración con las comunidades, primero fortaleciendo los líderes, eso va a ser fundamental en los próximos cuatro o cinco años, el esquema que desarrollamos en los dos años anteriores vimos que hay comunidades que tienen interés de trabajar y el líder cambia porque ya no es el que demanda cosas que vengan a que le hagan, eso líderes jóvenes que tenemos en nuestras comunidades que vienen a exigir cambios y le piden a la Municipalidad cada cosa. Aquí no, aquí cambia o el líder se incorpora a trabajar en prevención o no puede o no tiene derecho a hacer cosas que en la Municipalidad le exigen. Entonces cambia un poco el modelo porque vamos a solicitar la participación de aquellas comunidades que si quieren el liderazgos positivos, eso es lo que necesita Costa Rica en casi todas estas partes y lo otro es el componente ambiental, la gestión del riesgo ahora está cambiando porque tenemos una gran tarea que tiene que ver con el cambio climático, este va a traer problemas serios para el país, ya están los escenarios listos, el meteorológico ha trabajado ahí el agua va a ser un problema para el 2025, Cañas tiene ese recurso de manera extraordinaria, es un cantón que tiene una riqueza enorme en esa línea de trabajo y urge también generar políticas para cuidar el agua y también cuidar lo que hemos perdido como en el caso del Río Cañas que prácticamente está contaminado pero que es de la ciudad para abajo, entonces ahí hay que hacer un llamado de atención, porque la gestión del riesgo no es solamente el tema de los terremotos, inundaciones sino también la conciencia ambiental, porque es la forma en que nosotros vamos a dejar el Cañas que queremos para los ciudadanos que hoy están en las escuelas o los que vienen naciendo, eso a ser fundamental, entonces aquí hemos incorporado un proceso en el estamos incorporando a las escuelas para que sean parte de ese proceso.

Lo otro es felicitar a Cañas porque Cañas tiene una visión que empezó a trabajarla hace casi 10 años, yo fui parte de ese proceso directamente con doña Thais y otros colaboradores visionarios en el cantón de Cañas, el tema de los planes reguladores estos van a ser la herramienta que nos va a permitir normar de una vez por todas cuales áreas deben ser las

que efectivamente están protegidas y cuáles no se deben usar, entonces ahí ustedes como regidores y síndicos juegan un papel fundamental porque ya los estudios existen en esta zona para determinar cuáles áreas no deben usarse para la construcción y resalto esta caso porque aquí hay elementos que tienen que ver con mitigación como el caso de la Escuela de Bebedero y Hotel.

Lo otro ya anteriormente habíamos venido al Concejo Municipal y hay un acuerdo que declara de interés el proyecto BOSAI y todas las acciones que desarrolle el Comité Municipal de Emergencia pero el Comité Municipal de Emergencia no son solamente instituciones, realmente es una red de ciudadanos debidamente organizados porque las instituciones tienen sus trabajos particulares y requieren si no hay una ciudadanía organizada entonces posiblemente que todos los protocolos y procedimientos a la hora de atender una emergencia o una crisis fallen ¿Por qué? Porque el ciudadano no sabe cómo actuar o no sabe como desempeñarse en una crisis y de ahí la necesidad de que el Concejo Municipal apoye todas las acciones que tiene que hacer el Comité Municipal de Emergencias.

El acercamiento con Japón incluye también como es que ellos están generando ese cambio, tiene que ver no solamente con preparar a la población sino como está preparando los ciudadanos del futuro, lo interesante es que ya eso está metido en el currículo escolar, entonces que es lo que persigue el Proyecto BOSAI, no es estrictamente un proyecto de capital en términos de dinero en sí, sino que busca crear una alianza para reducir el riesgo, primero busca concientizar al ciudadano, luego busca generar estrategias de alianzas por ejemplo en el dique en Hotel que vamos a ver, participo también la empresa privada y la empresa privada va a ser un actor fundamental en esto que nosotros llamamos ayuda mutua y la necesidad de incorporar cada vez más a la empresa privada todas las estrategias ya sea de divulgación, sensibilización, cooperación para hacer algunas cosas, dinero para poder construir obras y obviamente la ayuda de las instituciones, que obviamente en Costa Rica eso está muy claro y siempre la van a tener ahí, tanto en la fase de la prevención, como en la crisis.

Entonces con esta breve introducción muy rápida dar nuevamente el agradecimiento por el trabajo efectuado por mucha gente si digo nombres puedo dejar alguno, omitir alguno y sería insensato, pero si agradecer porque siempre Cañas nos ha abierto las puertas y obviamente las instituciones, yo creo que alguien de afuera tiene que decírseles Cañas en este momento tiene el liderazgo a nivel de Guanacaste en el tema de la prevención y yo tengo que decirlo así, de los once que empezamos, solamente cuatro nos quedan en el proyecto, porque no les interesaba el tema de la prevención, solo nos vemos en las emergencias pero en la parte de incentivar a la población a auto organizarse es la clave que nosotros queremos impulsar en el proyecto que nosotros llamamos BOSAI o prevención de desastres, muchas gracias y buenos días.

Regidor Roy Zúñiga Rodríguez

Gracias a usted don Douglas, para continuar le voy a dar la palabra al señor Shuske Irabu.

Señor Shuske Irabu

Buenos días a todos y todas, soy experto asesor de este proyecto BOSAI en Costa Rica de la Agencia de Cooperación Internacional de Japón que se llama JICA, yo trabaje en Nicoya por dos años como voluntario en este tema con las comunidades y la municipalidad y con la Comisión Nacional de Emergencias, Cruz Roja, Bomberos, MINAET y después de terminar este trabajo como voluntario me toco trabajar como experto y ahora estoy a cargo de vigilar tres países, Costa Rica, Panamá y Honduras.

Costa Rica tiene mucha capacidad comparado con otros países desde el punto de vista de prevención de desastres naturales y como el señor Douglas ya menciono Cañas tiene muy buen liderazgo, es muy buen ejemplo para compartir esta experiencia a nivel de América Central, lástima que nosotros no trajimos videobeam para hacer la presentación y mi español todavía no está bien, entonces discúlpeme pero yo voy a utilizar esta pequeña pantalla para poder explicarles nuestro proyecto.

BOSAI significa prevención de desastres naturales en palabra japonés, el objetivo de este proyecto es fortalecer la capacidad de prevención de desastres naturales a nivel comunal y municipal en América Central.

El objetivo del Proyecto BOSAI en cada país es fortalecer la capacidad de prevención de desastres naturales a nivel comunal y municipal en los sitios del proyecto, también desarrollar la capacidad de CEPREDENAC que es una institución que coordina con seis países en el tema de prevención de desastres naturales y las instituciones de emergencias para promover las actividades de prevención de desastres naturales a nivel comunal entonces en nuestro proyecto el objetivo es mejorar o fortalecer la capacidad de la comunidad, contra los desastres naturales para mitigar el impacto y para atender las emergencias lo más pronto posible, pero en el caso de Japón, nuestra filosofía dice que tenemos que ayudar a la comunidad. ¿Quién va a ayudar? La Municipalidad y el Gobierno –Nacional, entonces nuestra labor es muy, muy importante para promover el fortalecimiento de las capacidades de las comunidades.

Nosotros estamos ejecutando este proyecto en seis países, Guatemala, El Salvador, Nicaragua, Honduras, Costa Rica y Panamá, este proyecto tiene cinco años, comenzamos desde el 2007 y terminamos el otro año y nuestra propuesta es de \$3.800 dólares para estos cinco años, estamos trabajando con 45 comunidades incluyendo unas comunidades en Costa Rica por ejemplo Cañas por supuesto y Nicoya, Cóbano, Filadelfia y antes Liberia pero en estos momentos ya no.

¿Porque comenzamos este tipo de proyectos? y ¿Por qué el gobierno de Japón comenzó a promover este tipo de proyectos que tiene que ver prevención de desastres naturales? Es que en 1995 ocurrió un sino grande, un terremoto en una ciudad muy poblada y nosotros aprendimos por este terremoto, aprendimos la importancia de la estructura antisísmica y de la ayuda a sí mismo, de la ayuda mutua, la importancia de organizar el Comité Comunal de Emergencias, la educación a la población y la educación a los alumnos, todo esto tiene que ver con la prevención de desastres naturales.

Entonces comencemos por reforzar el sistema de educación pública en Japón, entonces ahora en casi la mayoría de escuelas o casi todas las escuelas realizan simulacros por lo menos una vez cada año para que nosotros nos acostumbremos a cómo actuar en caso de emergencia, esto entonces desde niños y también aprendimos la importancia de la alerta temprana, por eso ahora tenemos el sistema de alerta temprana para sismos o terremotos que son muy buenos, antes de diez segundos de llegar la ola sísmica ya nosotros podemos transmitir alerta a población para mitigar el impacto de los terremotos y aún sí el once de marzo de este año ocurrió un gran tsunami o desastre en la parte Norte de Japón, yo creo que ya ustedes conocen acerca de este gran desastre, fue de una magnitud de 9.0 y una intensidad máxima de 12(mmi). Un tsunami gigante llegó a la costa de la parte Norte de Japón, todavía estamos trabajando para recuperarnos, para reconstrucción y rehabilitación.

Por medio de este desastre natural también nosotros aprendimos la importancia de la educación para fortalecer la capacidad de evacuación, este punto es muy, muy importante porque nos dimos cuenta que en una parte de esta zona que fue afectada por el tsunami casi todos los alumnos lograron evacuarse, esto gracias a la buena educación en la prevención de desastres naturales. En otras partes donde los alumnos no tenían educación, los alumnos no sabían a donde evacuar y las maestras y los maestros no sabían cómo dirigir a los alumnos.

Pero en la zona que tenía un buen sistema de educación en la prevención de desastres naturales, los alumnos enseguida evacuaron a un lugar muy alto y más del 90% de los alumnos salvaron sus vidas por el conocimiento que tenían en la prevención de desastres naturales y por este desastre natural del tsunami aprendimos también la importancia de la organización comunal, para la evacuación, algunos lugares tenían buen Comité Comunal de Emergencias entonces en caso de evacuación, ellos se ayudaron unos a otros y los adultos mayores que no podían correr muy rápido para evacuarse a un lugar muy alto fueron ayudados por otros hombres y personas para evacuar a un lugar muy alto y salvaron muchas vidas, entonces aprendimos la importancia de la organización comunal.

Esta zona Norte de Japón donde ocurrió el tsunami antes había habido otro tsunami grande y muchas pueblos estaban destruidos y en algunos pueblos todo el mundo se fueron por el tsunami, entonces estos lugares existe un monumento que dice así “No construyan casas en lugares más bajos que aquí”, este tipo de alerta es de la gente anterior que estaba en esta zona, pero emigro, entonces nosotros desarrollamos la zona muy cerca de la costa y este año ocurrió este tsunami y nosotros perdimos muchas vidas, entonces aprendimos esta lección con los desastres que se dieron en esta zona.

Este es más o menos el tema que tiene que ver con nuestro proyecto, porque nosotros los japoneses partimos del punto de la prevención de desastres naturales lo cual es muy, muy importante para nosotros, por supuesto tiene que ver con desarrollo económico, si nosotros no tenemos un buen sistema de prevención de desastres naturales la inversión de nuestra plata se va a perder más fácilmente, si tenemos capacidad de afrontar los desastres naturales la inversión de nuestra plata queda ahí y podemos invertir más y mejor.

No solamente en Costa Rica nosotros ejecutamos este proyecto, sobre este tema de sistema de alerta temprana que tiene que ver con inundación y derrumbes o este tipo de desastres naturales, otro ejemplo es en el caso del Salvador en el 2009 ocurrió un huracán, el lugar se llama Las Hojas, en esta zona que afectada por este huracán más de 300 personas perdieron sus vidas, pero esta zona tenía y ahora también tiene buen sistema de alerta temprana sobre inundación, derrumbes o cabezas de agua, entonces una vez alguien notó el fenómeno antes de ocurrir este tipo de ocurrir este desastre y emitió un mensaje a toda la población del sistema de alerta temprana y en esta zona nadie murió, ese es un buen ejemplo de sistema de alerta temprana sobre inundación y en Cañas todavía yo no conozco este sistema de alerta temprana por eso yo vine para verlo con ustedes pero ojala que logremos rescatar mucha gente a través de esta manera.

En Costa Rica como ya dije y como lo dijo don Douglas nosotros tenemos proyectos en Cañas muy buenos dique de llantas y alerta temprana y en el caso de Nicoya tenemos un proyecto que se llama Preparados Nicoyanos es un proyecto para capacitar a la población

que tiene que ver con desastres naturales (terremotos) y en el caso de Cóbano están trabajando muy bien con las escuelas, con los alumnos y ellos tienen un proyecto que se llama Escuela BOSAI y educación a los alumno y las alumnas, el otro año el 29 de mayo nosotros terminamos esta etapa primera del proyecto BOSAI pero ojala que sigamos adelante para fortalecer la capacidad de las comunidades en lo que tiene que ver con la prevención de desastres naturales en Cañas y otros lugares de Costa Rica, si lo logramos, vamos a seguir con la etapa dos del Proyecto BOSAI y muchísimas gracias.

Síndico Freddy López Molina

Buenos días a todos muchas gracias señor presidente, quiero aprovechar la presencia de don Douglas Salgado para hacer una pequeña intervención, comentario y tal vez alguna situación con respecto a como bien lo dijo nuestro señor presidente en mi comunidad Bebedero, con conocimiento pleno del pronunciamiento de la Comisión Nacional de Emergencias con respecto a la construcción en este distrito incluyendo el Hotel a 1.70 metros, el documento enviado por la Comisión Nacional de Emergencias hace referencia a que es importante la construcción en ese sentido, en vista de que está por llevarse a cabo la redacción de un nuevo Plan Regulador es importante que esta comisión conozca algunos aspectos en caso de que no se haya analizado en el sentido de que en el actual Plan Regulador la recomendación de la Comisión Nacional de Emergencias le da potestad en este plan al Concejo Municipal y a la Municipalidad para determinar y calificar cuales son las zonas en las que se debe construir a 1.70 metros y donde no es necesario 1.70 metros, o sea deja abierta la posibilidad de que sea la Municipalidad tomando en cuenta la recomendación de la Comisión Nacional de Emergencias la que determina si ahí se debe o no se debe construir, ¿Qué es lo que ha pasado hasta el momento? Hasta el momento lo que ha sucedido es que la Municipalidad no ha acatado lo del plan regulador existente y entonces simplemente toma como norma que obligatoriamente debe construirse a 1.70 metros sin hacer un estudio previo en el sentido de si necesita o no, ahí es donde la Municipalidad no ha querido colaborar con la población, cuando en realidad a veces no es necesaria la construcción en ese sentido, cabe destacar que la comunidad de Bebedero y su población está totalmente convencida de que debemos de construir en la altura que sea

necesaria, sin embargo esas son consideraciones o situaciones que tienen que tomarse en cuenta en la redacción del nuevo Plan Regulador, hay una situación con respecto a lo que al comercio se refiere hay intenciones de algunos comerciantes que necesitan hacer nuevas estructuras prácticamente de orden comercial, entonces no podemos subir una pulpería a 1.70 metros donde está en la calle principal, donde realmente no lo necesita y hacer una construcción para un negocio, para un comercio a 1.70 metros no hay capacidad, ni bando que lo vaya a financiar porque el costo es totalmente elevado, yo quisiera rogarle a la Comisión Nacional de Emergencias y a la Comisión del Plan Regulador que considere estas situaciones para otorgar o no un permiso porque creo que en realidad el comercio en la calle centro de Bebedero donde la gente necesita hacer una nueva estructura, construir a 1.70 metros es prácticamente imposible y a veces innecesario, son aspectos que hay que considerar y no solamente en ese sentido sino en el campo de la vivienda, considerando de que hay varios donde, porque se hizo un estudio generalizado a 1.70 metros y se generalizo toda la comunidad, pero hay lugares donde realmente no son necesarios los 1.70 metros, en las partes altas usted a nivel de carretera donde el agua no pasa por la carretera, pasa a 20 o 30 centímetros como vas a construir una propiedad a 1.70 metros por arriba de la carretera es algo ilógico, ciertos puntos que no tienen lógica de acuerdo a la norma que la Municipalidad está aplicando, amparado a lo que la Comisión Nacional de Emergencias está recomendando y que este Concejo Municipal y esta Municipalidad no está atendiendo lo que el Plan Regulador dice que tiene potestad de decidir si debe cumplir a 1.70 metros o diferente y son reglas que hay que aplicar.

Yo quisiera que en el nuevo Plan Regulador que se va a redactar ese artículo de ese capítulo que menciona sobre la potestad que da el Concejo siga vigente y que se haga un análisis previo sobre si es necesario o no 1.70 metros, inclusive en viviendas, ustedes pueden llegar a la entrada de Bebedero, hace poquito hicieron una casita al lado arriba del cementerio una vivienda con bono, está en la pura carretera y la tienen a 1.70 metros, eso es ilógico, no tiene sentido que la gente tenga que hacer una inversión tan elevada para poder tener su vivienda, yo les ruego a ustedes señores del Concejo, también me gustaría tener un poco más de contacto con el ingeniero Salgado para que podamos llegar a discutir y analizar la

situación, sobre lo que yo en este momento respetuosamente les estoy exponiendo que son aspectos que se deben considerar para el futuro venidero y tratar de que la comunidad y aquellas poblaciones que no tienen los recursos necesarios y que no gozan de un bono puedan de alguna forma mejorar sus condiciones de vivienda e igual iniciativa para la parte del comercio. Muchas gracias, espero que me hayan entendido lo que yo he querido explicar y que se tome en cuenta en el futuro y que esta Municipalidad coordine los permisos y que no se atengan a lo que la Comisión Nacional de Emergencias está recomendando, no está exigiendo pero esta Municipalidad no se la quiere jugar porque dice es que la Comisión Nacional de Emergencias dice que a 1.70 metros, punto y se acabó, entonces hay que hacer una análisis para ver que podemos mejorar en ese sentido, muchas gracias y muy buenos días.

Señor Douglas Salgado Duarte

Don Freddy hace acotaciones muy interesantes porque está ligada a futuro, como política de gobierno, doña Laura ha fijado que al 2015, nosotros debemos de haber terminado los planes reguladores municipales y uno de los componentes claves del Plan Regulador Municipal es meter el componente de gestión del riesgo, ese componente de regulación, ya para aprobar los permisos de construcción, tiene algunos elementos jurídicos importantes, primero hay un elemento que tiene que ver con la informalidad, mucha de la zona del río ha sido ocupada informalmente, quiere decir que no cuenta con los permisos y eso se hace a vista gorda de todos nosotros incluyéndome como ciudadanos, entonces el ciudadano que sabe que la ley forestal establece que el retiro es de 10 metros de todo lo que son cauces y quebradas y en la parte rural es de 15 metros ahí encontramos si hacemos una revisión rápida que la invasión del río se viene dando repetidamente y la gente se arroga esos derechos y construye en las márgenes eso por un lado. Lo otro don Freddy ahí si habría que hacer una comisión yo sugeriría integrar a miembros del Comité Municipal de Emergencias porque ellos conocen muy bien la situación, alguna representación del nivel ciudadano porque nosotros tuvimos un taller con la comunidad en la cual usted me acompañó y la gente de campo delimito esas alturas ya había comunidades donde al agua supera 1.70 metros, en algunos casos 2.30 y 2.50 metros en algunos sectores, entonces claro el

ingeniero que está en la Municipalidad tiene que lidiar con esos criterios técnicos para poder otorgar el permiso de construcción pero quienes idearon el Plan Regulador en aquel entonces tomaron todo lo que era el potencial de inundación, sobre todo el problema de que en Bebedero no solo tiene la influencia del Río Cañas, sino que también tiene aguas del Río Blanco y del Río Corobicí y obviamente el volumen de agua ahí sube muy rápido, cuando tenemos eventos extra regionales, cuando hablamos de estos eventos nos referimos a bajas presiones, a sistemas ciclónicos y como nuestro país es tan pequeño cuando vienen estos eventos prácticamente desbordan la capacidad de respuesta de estas cuencas y nosotros vamos a tener eventos fuertes en los próximos años, o sea los escenarios que están establecidos por el fenómeno del niño y la niña que se llama fenómeno Venus, nos indican que nosotros vamos a tener periodos de recurrencia cada vez más cortos y la zona de Bebedero va a seguir sufriendo las inundaciones entonces va a tener que tomarse también el criterio no solo a nivel de carácter político sino técnico sobre cuál va a ser el desarrollo que nosotros queremos para Bebedero, pro ahora estamos tratando a través del proyecto de diseñar un sistema de alerta temprana comunitaria que más o menos camina porque ustedes van ver ahora en el terreno que necesitamos de otras ayudas, no solamente de la comunidad que participa activamente sino que necesitamos de otra ayuda para que esto medio camine bien y la gente pueda alertarse anticipadamente pero claro, ya Freddy nos toco el tema de que hay que trabajar en la prevención.

Yo estoy de acuerdo con Freddy en que tenemos que sentarnos y ver cómo administrar esas medidas, pero también la pregunta es ¿Tenemos que seguir desarrollando Bebedero? La pregunta será esa, hay que hacerse otras preguntas claves que necesitamos responder, claro estamos claros que el ciudadano tiene que vivir, entonces hay un concepto ahí que se llama riesgo aceptable, entonces los vamos a dejar pero debe haber una clausula de responsabilidad para que después no vengan y le reclamen 10 años después a la Municipalidad y a quienes firmaron el acuerdo de que los dejaron hacer esa construcción, o sea se llama riesgo aceptable, o sea yo como ciudadano, como comerciante, como empresario privado voy a vivir en Bebedero pero acepto que esa área tiene recurrencia de inundaciones, verdad, esa clausula tiene que firmarse y entonces ya no es solamente una

cuestión e que yo delimito en el papel o en el plano que esa área cumple con 1.70 metros o 90 centímetros pero lo acepto pero yo firmo una clausula de responsabilidad esas son ideas que se han planteado en foros técnicos, porque ya ha pasado que después viene el cobro y se quiere mantener la parte jurídica de demanda a quienes aprobaron el permiso, sabiendo que esa área el régimen de inundaciones es bastante agresivo, eso como para partir como corolario básico.

No sé si con esto le aclare, porque esto es muy básico y este tema es más amplio requiere prácticamente de un taller de toda una mañana inclusive conciliar la posición que estableció Freddy, queda pendiente es un tema que es interesante y que obviamente se debe abrir sobre todo en el tema del Plan Regulador, considerando que el Plan Regulador no puede excluir las áreas que ya están identificadas como áreas de amenaza porque son áreas que ya están identificadas técnicamente y científicamente.

Regidor Roy Zúñiga Rodríguez

Gracias don Douglas, un tema muy interesante, muy amplio y antes de terminar agregar que el gobierno local y esta Municipalidad ha colaborado y va a seguir colaborando con este proyecto, con todo lo que esté a nuestro alcance, aquí tenemos gente muy comprometida, si uno dice nombres se le puede quedar alguien por fuera, pero hay gente que uno sabe que están muy comprometidos en esta Municipalidad y también las instituciones que nos acompañan, este es un tema prioritario la mitigación y la prevención de los desastres, tómennos en cuenta para que Cañas progrese en este tema, gracias a todos.

Se da por concluida la sesión a las ocho horas con cuarenta y cinco minutos.

Roy Zúñiga Rodríguez Zúñiga
Presidente Municipal

Annia Elizondo Salazar
Secretaria del Concejo Municipal