SESIÓN ORDINARIA DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO DEL DOS MIL CATORCE, CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE CAÑAS A LAS DIECISIETE HORAS CON QUINCE MINUTOS DEL DÍA VEINTE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL CATORCE, EN EL SALÓN DE SESIONES DE LA MUNICIPALIDAD DE CAÑAS.

REGIDORES PROPIETARIOS

Thais Elena Ocampo Campos
Adolfo Cascante Rodríguez
Nelson David Delgado Cabezas

REGIDORES SUPLENTES

Yajaira Herrera Alvarado
Gerardo Alvarado Arce
Roger Alvarado Ruíz
Alicia Bolívar Ruíz
Stephanie Suárez Ulate

SÍNDICOS PROPIETARIOS

Carlos Humberto Corella Madrigal
Eliécer Delgado Salguera
Freddy Gerardo López Molina
Juan Roger Gómez Medina
Jeiner Quesada Torrentes

SÍNDICOS SUPLENTES

Leda Patricia Molina López
Eneida Murillo López
Ana Isabel Miranda Miranda
María Dominga Gutiérrez Hernández

SINDICOS Y REGIDORES AUSENTES

Xinia Luisa Guevara Contreras
Roy Zúñiga Rodríguez

ALCALDE MUNICIPAL

Lizanías Zúñiga López

VICEALCALDESA MUNICIPAL

Karol Ruíz Rodríguez

SECRETARIA DEL CONCEJO

Melissa Espinoza Mejía

Una vez comprobado el quórum se inicia la sesión con la siguiente agenda:

- I- AUDIENCIAS
- II- APROBACION DE ACTAS
- III- LECTURA DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA
- IV- LECTURA DE CORRESPONDENCIA ENVIADA
- V- INFORME DEL ALCALDE Y OTROS INFORMES
- VI- ASUNTOS VARIOS
- VII- MOCIONES Y ACUERDOS

Preside Regidor Nelson Delgado Cabezas

Muy buenas tardes, tenemos hoy sesión ordinaria número 298-2014, del día lunes 27 de enero de 2014, darles un caluroso saludo a los señores Regidores, señor Alcalde, señora Vicealcaldesa, a los señores Regidores Suplentes, Síndicos Suplentes, señora Secretaria, y a todos ustedes que nos acompañan.

→ **Se altera el orden del día para Juramentar a tres miembros de la Junta Administrativa de los Liceos de Cañas.-**

1- AUDIENCIAS

N°1:
Vecinos de la Libertad.
Asunto: Situación con las viviendas.-

N°2
Comité de Cultura
Presentación del Plan de Trabajo.

Georgina Acevedo López

Buenas tardes, gracias por atendernos, el Plan de Trabajo ya está hecho, tenemos uno para cada uno de ustedes lo que quisiéramos es que lo trabajáramos juntos que cuando ustedes lo vean puedan decir se puede incluir esto o no.-

Lo que tenemos para marzo es lo de honor al mérito, que es para todas las personas que se han destacado, ahorita tenemos a Max Barberena, también a Roiner Rosales, que participo en la fiestas nacionales con la Cimarrona, y algunos jóvenes que fueron a participar en el FEA, en Marzo también tenemos el día del Boyero, pero como estamos terminando lo de los juegos nacionales, el

día del Boyero lo estamos pasando para otra fecha, y quisiéramos salir de Barrio Las Palmas y terminar en el Gimnasio, si en algunas fechas como el 18 de abril que es el día de los sitios arqueológicos lo pasamos para octubre, porque el 18 y 19 que es el día del aborigen, es semana Santa, tenemos también la cabalgata, que es la número 18 esa se quiere salir de Porozal y terminar en Santa Lucía.-

En el apoyo para los juegos nacionales, hoy nos reunimos, del 01 al 07 de marzo tenemos unas actividades tomando en cuenta nada más lo de Cañas, primero la inauguración en el Estadio, 02 de marzo, estaría el grupo Caña de Azúcar, la Marimba del Grupo Avancemos del IMAS, la Marimba Santa Cecilia acompañando a Max Barberena, y el baile Popular de la UTN, a todos les estamos dando 20 minutos, el tres de Marzo pusimos el grupo de Jazz, de Santa Cruz, el baile popular de la UNED y el del Miguel Araya, el 04 de marzo pusimos un concierto con la banda, Bomberil, y la Peña Cultural, el 05 de marzo el grupo espíritu Guanacasteco, el Grupo de doña Maritza Herra, y la cimarrona de la Monseñor Luis Leipold. 06 de marzo están todas las cimarronas, recuerden que esos juegos son para jóvenes entonces tiene que ser algo muy alegre, el 07 de marzo sería el concierto con Mito Urbano, y Hierbas y Raíces, las necesidades son, tarifas, sonido, camerinos, agua, refrigerio para los grupos, y pagos si hay que hacerlos, eso es lo que hicimos, claro queremos traer otros grupos pero vamos a ver si tenemos los medios económicos, para los mismos.-

Otra cosa que tenemos nosotros para solicitarle al concejo, es si es posible, pasar el Busto de don Gerardo Gomez, para el Parque, porque don Gerardo fue como un Adalid, una persona que dio mucho por Cañas, lleva la Biblioteca su nombre, y pienso yo que él al otro lado de donde esta Pedro Ferrandino, y a Pedro Ferrandino se le debe de poner la placa, porque nosotros que somos viejos sabemos que es Pedro o don Gerardo, pero los chiquillos no van a saber, entonces solicitarles con mucho respeto puedan pasar este busto de don Gerardo al Parque.-

➡ Se altera el Orden del Día para recibir al Diputado Luis Fernando Mendoza.-

Diputado Luis Fernando Mendoza

Muy buenas tardes señor Presidente, señora vicealcaldesa, señor alcalde, señores del Concejo, agradecerles que nos hayan permitido darles algunos avances de lo que es juegos deportivos nacionales, que estamos exactamente a un mes y tres días, nos pareció de mucha importancia que ustedes estuvieran al tanto de hasta donde se ha avanzado que es lo que viene de aquí para adelante, pero lo que queremos es reconfirmar que es lo que se ha hecho hasta ahora, y también motivarlos para sumarlos a esta organización.-

*Acta 298-2013. Período 2010-2016
Sesión Ordinaria. Lunes 27 de Enero del 2014.*

Quiero hacer un comentario antes de lo de los juegos, la verdad, y creo que ustedes ya han abordado este tema, creo que todos resentimos la ausencia de doña Xinia, lastimosamente, no esta en este proyecto, que también nos hubiera gustado que estuviera aquí con nosotros disfrutando y trabajando, yo quería hacer esta mención porque me parece que de mi parte hacer el reconocimiento a ella por todo lo que ha hecho, la noticia me tomo estando yo en México, anote en la redes sociales que ella siempre estuvo anuente, a darme la mano para que la gestión como diputado saliera adelante y el beneficiado fuera el cantón de Cañas.-

Les presento la figura que se va a estar utilizando en los juegos deportivos nacionales, es un diseño elaborado por una artista de Tilarán, y si ustedes lo ven es un árbol de Guanacaste, con los aros que simbolizan las disciplinas que nosotros tenemos y además un poco simulando los aros olímpicos, es una gran idea de este diseñador, y digamos que a partir de este momento esta figura es que este ya circulando por todos los cantones de Guanacaste.-

Reconfirmarles a ustedes que los cantones sedes serán, Abangares, Cañas, Bagaces, Tilarán, Carrillo y Nicoya, Nicoya fue de última hora, porque ustedes recuerdan que en la zona sur no fue posible realizar la construcción de la piscina, entonces la comisión de los juegos tomó la decisión de traerla para acá dado de que Nicoya tiene un piscina semi olímpica.-

Para elegir la mascota hubo muchos bosquetos del torito y al final de largas discusiones que tuvimos, así que este fue el que se eligió al final.

Cañas, va a tener, beisball, baloncesto, tennis de campo, y patinaje, es el cantón que mas disciplinas va a tener, Bagaces va a tener el tennis de mesa, ciclismo de montaña y de ruta, Carrillo, el futball femenino, y halterofilia, y otra más que ahorita no recuerdo, y Nicoya, la natación, terminando, el 8 de marzo inmediatamente Juegos Deportivos Nacionales se traslada para la zona Sur, en la segunda etapa de juegos Nacionales, ellos tienen allá otra inauguración pero no tan pomposa como la de nosotros, si no que ellos van a tener una clausura importante, muchas gracias, señores, regidores, regidoras, señor alcalde, señora vicealcaldesa.-

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Muchas gracias por esa lucha que va a ser visible, va a ser motivo de mucho orgullo para los cañeros.-

⇒ Se acuerda alterar el orden del día para atender a los vecinos de la Libertad de Cañas, ya que no estaban presentes en el momento.-

Andrés Tellez, Libertad, Cañas.

*Acta 298-2013. Período 2010-2016
Sesión Ordinaria. Lunes 27 de Enero del 2014.*

Nosotros más que todo venimos para ver si ustedes nos pueden brindar la mano para que no nos destruyan nuestros hogares, entonces nosotros más que todo venimos a pedir la ayuda para que no nos boten las casas, no tenemos ahorita un lugar donde estar y entonces lo siguiente es, que por favor nos ayuden a parar esto, es que los ingenieros de la Municipalidad, nos dijeron, les vamos a botar las viviendas, por favor, para tener una vivienda hay que tocarse el bolsillo, nosotros les pedimos de corazón que nos ayuden, entonces si nos botan las casas, si no nos dan permiso para hacer arreglos, vamos a quedar en la calle, les pedimos respetuosamente que por favor nos ayuden en este momento, nosotros hablamos con don Lizanías, don Lizanías nos dijo que viniéramos aquí y que habláramos con ustedes, hay personas que tienen más de 40 años, hay casa que hay que arreglarlas para que no se las coma la polilla, nadie puede cambiar una lámina de zinc, porque llegan los señores prepotentemente llegan y dicen te vamos a botar y punto, entonces llegamos tarde, les pedimos disculpas, sabemos que están cansados, pero nosotros también, hay varios que tienen muchos años de vivir ahí, muchas casitas ocupan reparación, nos dicen que hay que hacerla metro setenta, pero como la van hacer así si los señores están mayores, aquí en Guanacaste está comprobado que la gente dura muchos años, como va hacer posible que una casita para una señora de 80 años, tenga muchos escalones para subir, o como nos dijeron los ingenieros de aquí de la Municipalidad, ponga un ascensor, así nos dijeron, o como nos dijo el señor asesor legal, yo le dije a él, por favor no me tome fotos, y él me dijo, yo puedo hacer esto y más y a usted no le importa, a mí esposa, el asesor legal le puso el gafete en la cara y le dijo haga lo que quiera, se metió por propiedades ajenas, y a unos los engaño y se metió, y los vecinos le dijeron, por favor me está metiendo en problemas con el vecino, y él les dijo, no se preocupe, venga a la Municipalidad y ahí arreglamos el problema, entonces son cosas, son situaciones que están pasando en la Libertad, ahorita estaba una muchacha con el hijo aquí sentada, ella también venia a pedir ayuda, nosotros pedimos ayuda de todos ustedes para frenar la situación de la Libertad, queremos que nos dejen vivir, nosotros estamos construyendo con recursos propios, solo les pedimos que nos dejen construir, nosotros estamos cansados de ver la situación que estamos pasando, una situación en que llegan los señores ingenieros prepotentemente o esos tales inspectores, y nos dicen te voy a botar, nos tiran los documentos, nosotros queremos un techo digno donde vivir, nosotros queremos hacer algo bueno por el pueblo de la Libertad, los jóvenes andan haciendo cosas que no tienen que hacer, pero no podemos hacer nada porque también nos atraviesan el caballo, nosotros pedimos con mucho respeto que nos ayuden, por lo menos para reparar, queremos reparar la cancha de fútbol, nuestras casas se nos están cayendo y no podemos hacer nada porque los señores ingenieros o los inspectores lo único que nos dicen es te vamos a botar y punto eso es todo lo que nosotros

queríamos hablar con ustedes, a ver en que solución nos pueden ayudar, lo único que les pedimos es que no nos boten la casa.

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Cuántas viviendas son las que presentan este problema.-

Andrés Tellez, Libertad, Cañas.

Nosotros recurrimos a la Comisión de Emergencia, y llegó un Geólogo y nos dijo que no había ningún problema, pero ha como les digo los de la Muni llegan y nos dicen que nos van a botar.-

Regidor Gerardo Alvarado Arce

Buenas noches compañeros del concejo Municipal, solo quiero hacerles una pregunta, en los años que tiene la Libertad de existir cuantas casas se ha llevado el río.-

Andrés Tellez, Libertad, Cañas.

Aquí hay dos señores uno tiene 40 años de vivir aquí, y precisamente don Jorge Matamoros, tenía el radio de la Comisión de Emergencia, y se lo quitaron porque le dijeron, ustedes no lo ocupan, ustedes no están pasando por este riesgo, este radio debe de estar donde si le van a dar uso.-

Síndico Freddy López Molina

Buenas tardes compañeros del Concejo y vecinos de la Libertad que nos acompañan, quiero unirme como vecino de Bebedero, al dolor y sufrimiento que ustedes están viviendo, yo he hecho muchas manifestaciones acerca de la situación que les aqueja a ustedes y a Bebedero, donde lo que y ustedes vienen a exponer aquí, el señor presidente dice que desconoce de la situación que ustedes están viviendo, yo creo que esta Municipalidad y el Concejo Municipal, no puede decir esas palabras, porque eso no se desconoce, para mí esto ha sido una lucha constante y sonante, quiero reiterar a este concejo Municipal, para que esta medida que se está tomando en contra de ustedes que no se dé, es una injusticia lo que están haciendo con ustedes, a pesar de las leyes, Bebedero también ha sufrido un cambio, este señor que está sentado aquí en esta curul lo ha dicho reiterada veces, quiero pedirle a este concejo y a la administración para que se escuche la voz del pueblo y de la gente que mayormente necesita, que se busque una solución al problema, a pesar de que se menciona tanto de una tal plan regulador, y una comisión de emergencia, lo que ustedes están viviendo es por unas directrices que creo que se pueden cambiar, lo que falta aquí es un poquito de intención de hacer esos cambios, un poquito de ganas por parte de la Municipalidad, y a esta gente

*Acta 298-2013. Período 2010-2016
Sesión Ordinaria. Lunes 27 de Enero del 2014.*

que hace estos tratos hay que buscarle una solución pronta y rápida, las reparaciones a las viviendas, como ustedes lo acaban de mencionar son necesarias, son viviendas que tienen muchos años de estar ahí, yo estoy seguro que este concejo Municipal al final es un tema que probablemente se vaya a debatir, y donde yo estaría solicitando se forme una comisión con el objetivo que investigue que está sucediendo con las viviendas, estoy seguro que se le va a buscar una solución al problema, hasta ahorita ustedes vienen a exponerlo, pero yo se que esto se viene dando desde hace mucho tiempo, no se le puede dar más largo, y buscar una solución pronta.-

Alcalde Lizanías Zúñiga López.

Buenas noches a todos, uno quisiera decir un montón de cosas cuando oye, hablar y como conoce el tema, y hoy ustedes están acá porque yo les dije que vinieran, y esto no es la primera vez que sucede, yo creo que la gente de la Libertad, ahí está la representante de ustedes del Hotel, he hablado con el señor geólogo de la Comisión de Emergencia, estos señores del Concejo lo saben cuando vinieron los de Bebedero, y querían sacarlos para que se vinieran a vivir don señores adultos mayores, yo creo que uno cuando actúa debe de ofrecer alguna alternativa, por eso yo les dije vamos para que el concejo conozca, ojala Freddy presida esa comisión, porque tiene agallas para estar ahí, hace falta, hace falta ir a la defensoría de los habitantes, porque siempre dicen que es la municipalidad pero hay una ley que cumplir, miren en el salón comunal le arrancaron unas laminas de zinc, y no se puede tocar, eso n puede ser, esto tiene mucho años de estar así y no puede ser, es muy fácil decir que se hagan las casas de metro setenta, ahora tenemos que cambia todas esas cosas, hay que hacer las cosas con respeto y con valentía, porque yo si le digo una cosa esto no puede seguir igual.-

Esto tenemos que enfrentarlo y dar una solución, y si no vamos a tener que sentarnos en el parque, porque yo creo que hay montones de personas que tienen que arreglar sus casitas ya, mire las casas que fueron dañadas por el terremoto, no nos permitían hacer las reparaciones por los daños que ocasionó, y que dicha que eso de los que llegan allá a decirles que les va a botar las casas quedo en actas, lo de eso el tal asesor legal no es la primera persona que llega a quejarse, porque a ese muchachito le cuesta comunicarse, ojala que este concejo Municipal pueda ayudarme para ver que hacemos, porque esto no puede seguir pasando hay que tratar a la gente con respecto y ustedes tienen toda la razón, hoy hable con la ingeniera y le dije no me le vaya a tocar la casa a esta gente todavía, hasta que no nos digan en San José que sean ellos quien venga y se las bote, vamos a esperar, le pedí una solución para esta gente, porque yo le dije como los van a dejar sin casa, y que a veces deberas uno no tiene para hacer una inversión mayor.-

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Solamente para responderle al síndico López, porque me gusta ser honesto, que a mí como presidente nadie ha llegado a decirme vea me está pasando esto y esto, yo todos los lunes manejo una agenda, la administración maneja todo lo que son permisos, a mí nadie me ha informado nada del límite hasta donde ha llegado la situación, dije que no estaba enterado, pero si ahora que ya vinieron nos sentamos hablar, lógico que no comparto la situación que se está dando, yo soy el presidente pero no estaba enterado y lógico creo que se les debe de tratar con respeto.-

Regidora Yajaira Herrera

Buenas noches compañeros, don Lizanías, Karol, Vicealcaldesa, y personas de la Libertad que nos visitan, yo si quería comentarles que es doloroso lo que ustedes viven, es difícil, nosotros como Concejo Municipal pues obviamente estamos aquí para ayudarle, si a veces este país, es un poco difícil de entender, se supone que se hace una ley para proteger a los humanos, para protegerlos a ustedes, pero esta ley que se hace también los perjudica, porque no puede ustedes mejorar, construir, no pueden hacer ninguna mejoría a sus casas, si es preocupante ver y a mí lo que más me preocupa es que ya han sido muchas las denuncias de los empleados municipales, eso si es preocupante porque ellos son los que nos representan a nosotros como Municipalidad, no es justo que ellos vayan con esa prepotencia a hablarle a ustedes a mí me parece que en esa línea si se debería de tomar cartas en el asunto, creo que ya este concejo municipal debe tomar un acuerdo en cuanto a eso, porque ya han sido varios los casos que han venido en cuanto a eso, y por supuesto la ayuda de nosotros está al lado de ustedes hay leyes que hay que cumplir este plan regulador que tenemos, está totalmente desactualizado, pero es el que nos regula, y eso es lo que tenemos, si sería importante si se conformara esa comisión hacer una propuesta, porque, porque ya el plan regulador de hecho que ya la Municipalidad está haciendo gestiones para cambiarlo, lo que si sería bueno es como darles un voto de apoyo y hacer lo que decía el señor alcalde que no se toquen las viviendas hasta que no haya una solución, osea ni para mejorar, y que tampoco se las boten, y que exista una comisión para que le de seguimiento a esto, bueno y ustedes, no es que bueno no les botan la casa y ahí nos vamos a quedar, si se arma la comisión estar pendientes, estar viniendo, a veces estar aquí no es lo mismo que estar ahí donde ustedes están, ustedes son los que tienen que estar más en esto, nosotros vamos hacer la gestión que nos compete, debemos de tomar en cuenta que este concejo municipal se tiene que regir en lo que dice la Ley, lo que sí creo que es buena idea formar la comisión y dar un voto de apoyo y por supuesto la administración tiene que tomar medidas para que las personas de la municipalidad los trate a ustedes cómo debe de ser.-

Regidora Thais Ocampo Campos.

Buenas tardes compañeros, y vecinos de la Libertad, amigos televidentes, una pregunta, bueno a como decía el señor presidente, hasta ahora estamos conociendo el caso, días antes, el año pasado, se formo una comisión y se estuvo llevando ese caso, para la problemática que representa Bebedero eso se estuvo llevando, se trajo aquí a representantes del INVU, porque señores esto es una Ley, esto no lo maneja ni el Concejo Municipal, ni nosotros lo podemos cambiar, esto es una Ley de la República, incluida en el plan regulador, de esta Municipalidad, entonces no es tan fácil, pero hay que continuar en la lucha porque ustedes nunca se han inundado, yo siempre lo he dicho la Libertad no tiene el problema que tiene el Hotel, y que tiene Bebedero, son completamente diferentes, hay que hacer esa lucha, va a costar, no es de un día para otro, porque cambiar la Ley cuesta, hay que tener hasta diputados que le ayuden a uno hacer esto, pero si como se ha hablado acá formar esa comisión y que la presida don Freddy, que él tienen mucha experiencia en esto, y luchar porque esto se llegue a algún termino, mire el año pasado hicimos varias reuniones y no hubo ninguna solución, no se siguió el asunto, lo otro es una pregunta, ustedes en la Libertad tampoco pueden optar por bonos vivienda, no se los dan por estar en una zona de riesgo, entonces a eso también están condenados, entonces por un lado no les permite la construcción por estar en una zona de riesgo, los bancos no les dan bonos, esto es otra cosa que hay que manejar muy bien, yo diría que estamos iniciando el año, y esto va hacer una lucha de todo el año, y en esta comisión ustedes deben de estar presentar, pero sí que se le de seguimiento a esto, si me gustaría señor presidente, que esta semana o la otra llamar al departamento de ingeniería para que nos expliquen bien la problemática de ellos y buscar una solución y poder decirle a ellos, bueno ya tranquilos, vamos a dar un espacio de uno o dos años para poder hacer las gestiones correspondientes.-

Síndico Carlos Corella Madrigal

Buenas noches compañeros, señor alcalde, señora vicealcaldesa, amigos de la Libertad, don Octavio, y compañero de la transmisión de la sesión, una pregunta para el Concejo, oí que doña Thais dijo que no se les puede dar bono, ahí nunca a habido una llena, ahí no está en zona de riesgo, quien lo dio, el INS, lo tiene en alerta verde, amarilla, roja, la Comisión Nacional de emergencia, el Plan Regulador, entonces ellos tienen toda la razón, y como está diciendo doña Thais, no es justo que no tengan ustedes derecho a un bono del BANHVI, si no es una zona de alto riesgo, si no es una zona como donde el compañero Freddy, allá en Bebedero, qué diferencia hay en donde la compañera Alicia, ustedes si han visto pasar el río en la orilla de su casa, y veo que donde vive el compañero José, a él le queda largo todavía, y el tiene su milpa, y todavía le queda más distancia, creo que es una injusticia todo lo que se le quiere aplicar a ellos, porque las casas de madera tienen

una utilidad de 25 a 30 años, y las que tienen sócalo pueden subir, y ya luego vienen las reparaciones de las cuales ya vuelve a renovarse la vida útil de una vivienda, por eso yo creo que el concejo debe de tomar la determinación, aunque no se pueda cambiar la regidora doña Thais, que es una Ley, pero es una Ley muy injusta para quitarle la casita a ellos, la parte económica esta mal, nadie está a derecho de hacer pero ni una ampliación, una señora mayor jamás va a ser una grada a metro setenta, o como les dijeron ponga un ascensor, como va a poner un ascensor uno en una casa, y apoyo a la compañera Yajaira, que muchos empleados llegan con mucha prepotencia, se meten en la propiedad privada, y creo que no es correcto, ahí es donde deberíamos de actuar, la propiedad privada se debe de respetar, así es que yo les pido que se tome un apoyo a los compañeros para que ellos no vayan a perder sus casitas.-

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Bueno compañeros entonces nosotros ahora al final vamos a tomar una decisión y vamos a ver si a través del señor alcalde los mantenemos informados.-

2-APROBACION DE ACTA

Acta 297-2014 lunes 20 de enero 2014.

APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.

3- LECTURA CORRESPONDENCIA RECIBIDA

1. Notas Luctuosas enviadas por la RECOMM, la Junta Directiva del IFAM, Y LA Municipalidad de San Pedro de Poás.
2. Oficio enviado por el licenciado José Manuel Campos Duarte, Director Administrativo Financiero de la Municipalidad.-
Asunto: Remisión del Informe de Ejecución del IV trimestre del 2013.
3. Nota enviada por José Luis Castro Villalobos.
Asunto: transmisión de las sesiones Municipales.
4. Oficio enviado por la Licda. Maricarmen Mejía Jurado, Programa de Educación Ambiental, Fundación Hagnauer.-
Asunto: solicitud de audiencia.

5. Notas enviada por la Junta Directiva de la Asociación Amigo del Anciano de Cañas.
Asunto: solicitud de permiso para llevar a cabo una mini feria los días 14, 15, y 16 de marzo del 2014.-

4- LECTURA CORRESPONDENCIA ENVIADA

5- INFORME DEL ALCALDE Y OTROS INFORMES

Alcalde Lizanías Zúñiga López

Voy a leer una nota del sub-comité de Deportes de la Palmas, hace mucho tiempo lo mando doña Gladys Bastos, ellos solicitan un convenio con ese sub-comité para poder realizar mejoras a la plaza de la comunidad, vale la pena retomar esto, yo me encontré esto ahí en el escritorio, viene dirigido a doña Xinia, ojala se pueda hacer un acuerdo y ver si revivimos esto para que ellos puedan dar mantenimiento a esta plaza.-

Como dos sesiones antes, el compañeros Freddy, me había pedido unas cosas con respecto a lo del traspaso del terreno de la Loma, y COOPETABOGA, se lo mande al Abogado, que yo creo que me dejó igual, lo voy a leer y voy a tener que llamar a esta gente de la Cooperativa, para este traspaso se necesita identificar e individualizar la propiedad que pretenden traspasar, contar con un plano traspasado, acuerdo municipal donde se acepta recibir la donación del terreno, autorizar al alcalde de la firma de la escritura y autorización al notario que va a confeccionar la escritura, realizar la escritura de traspaso y inscribirla en el registro, a la hora de comparecer en la escritura deben de comparecer el dueño de la propiedad, a manifestar que de forma voluntaria traspasa la propiedad al nuevo dueño, de manera que comparece el alcalde y el representante de COOPETABOGA.-

A él no le estoy entendiendo, porque nadie habla de proyecto urbanístico todas las demás cosas las sabemos, pero yo me comprometo para ver de qué manera se lo hago entender con él a ver si podemos realizar este traspaso.-

Decirles que el lunes pasado estuve en la reunión de Agua Segura, y también en el Ministerio de Vivienda, lo de agua segura, nos dijeron que fijo no pasa de cuatro meses que nos vengán a colocar los removedores de arsénico de agua en las zonas afectadas, el martes estuve en la Oficina, y estuvimos en el CAIS, con la programación de los juegos nacionales, miércoles trabajo de oficina, me he estado reuniendo con los muchachos del plantel para ver como mejoramos los trabajos en el cantón, y pedirles a ustedes si ven una anomalía me lo digan, el jueves en la oficina, y el viernes

también atendiendo público, el jueves fui a Palmira, andábamos viendo el puente, que las tablas están en mal estado, Eliecer decirle a usted que ya estamos pidiendo cotizaciones, para ver si lo podemos reparar, ahí tenemos un material si quiere se los mando a ver si se tapan esos huecos, el viernes estuve conversando con el ingeniero Correa, con respecto a las calles de Cañas, de las mil toneladas, son gestiones que don Luis Fernando ha hecho, y bueno ahí estuvimos presionando porque el si podía hacer que nos arreglaran esas calles, estamos con la maquinaria de nosotros a ver si acaso podemos ir por las Palmas y la Chorotega y que no nos garroteen, vamos a poner una capita que le está faltando a la calle que pasa por la casa de Tapon, cuando terminemos Sandillal, vamos para la calle de don Carlos Vargas, se a arreglar la calle de la calle ancha, que pasa por el seguro, y la calle de Villa Esperanza, decirle que hemos topado con una suerte que se nos daño la niveladora, y mañana nos vamos a reunir con la empresa, porque la verdad que ya estamos incómodos que ahora lo mismo que está dañado ahora también es lo mismo.-

Fuimos donde Doña Alicia porque le estaban dañando el río, pero si Dios quiere doña Alicia cuando salgamos se lo volvemos arreglar.-

INFORME SEMANAL DE MAQUINARIA

Del Lunes 20 al 24 de enero, 2014

- **VAGONETA 4925:**

Lunes 20 de enero: Regando agua caminos de Sandillal

Martes 21 y Miércoles 22 de enero: Regando agua caminos La Libertad, el Hotel y patio Municipal

Jueves 23 de enero: En mantenimiento

Viernes 24 de enero: Regando agua en Polideportivo, La Libertad, Sandillal y patio municipal

- **CARGADOR 916:**

Lunes 20 de enero: Cargando material en tajo del Farallón y remontando material en Sandillal

Martes 21 de enero: Revolviendo y cargando material en Sandillal

Miércoles 22 y Jueves 23 de enero: Cargando material para calzar calle en Sandillal del tajo al Farallón

Viernes 24 de enero: Cargando material en el tajo al Farallón y extendiendo material en Sandillal

- **COMPACTADORA:**

Del Lunes 20 al Viernes 24 de enero: Compactando camino a Sandillal

- **VAGONETA 4923:**

Lunes 20 y Martes 21 de enero: Gaveteando camino a Sandillal

Miércoles 22 de enero: Trasladando piedra del tajo Farallón

Jueves 23 de enero: En mantenimiento

Viernes 24 de enero: Gaveteando camino a Sandillal y trasladando piedra

*Acta 298-2013. Período 2010-2016
Sesión Ordinaria. Lunes 27 de Enero del 2014.*

- **NIVELADORA**

Del Lunes 20 al Viernes 24 de enero: En reparación en el plantel

- **PALA 5502:**

Lunes 20 y Martes 21 de enero: Gaveteando camino a Sandillal

Del Miércoles 23 al Viernes 24 de enero: Tapando gaveta de grava y conformando

- **RETROEXCAVADOR 4849:**

Lunes 20 de enero: Cargando escombros en el gimnasio y basura de limpieza de vías

Martes 21 de enero: Barriendo el basurero y revolviendo material en el patio municipal

Miércoles 22 de enero: Apartando escombros y limpiando lote por el Cecudi

Jueves 23 de enero: Cargando basura de limpieza de vías en barrio Unión y Tres Marías. Ayudando a los del A y A en reparación de fuga por Vidrios Romanos. Apartando grava en el patio

Viernes 24 de enero: En el patio, acomodando materiales y quitando basura de la entrada del basurero

- **VAGONETA 4924:**

Del Lunes 20 al Viernes 24 de enero: Acarreo de piedra de Cedros para gaveta de camino de Sandillal

Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez

Buenas tardes compañeros del Concejo Municipal, en realidad como vicealcaldesa y como coordinadora del Comité Municipal de Emergencia, desconocía que hoy teníamos la participación de la Comunidad de la Libertad, sino hubiera traído este documento con anterioridad, es bastante difícil cuando hablamos de viviendas verdad, es difícil tener que explicarle a las familias que unos se basa en la reglamentación, que existe a nivel país, y además dentro de nuestro plan regulador que la razón y el corazón se pongan de acuerdo, yo si quiero explicarles, que por solicitud de la comunidad de la Libertad, vecinos que firmaron una nota que fue enviada, en Enero 2013, y no hubo respuesta con anterioridad por parte de la comisión la volvimos a enviar, por parte del Comité Municipal de Emergencia, para que se diera la respuesta a corto plazo de esta comunidad que tanto quería que se hiciera una revaloración del sitio, de la solitud que los compañeros anteriormente vinieron a realizar, por lo tanto la Comisión Nacional de Emergencia, hizo una valoración de riesgo en el terreno de barrio la Libertad de Cañas, a solicitud del Comité Municipal y de los vecinos de esta comunidad, el pasado 07 noviembre se realizó la valoración visual cualitativa de riesgo de terreno en la Libertad de Cañas, para valorar las condiciones de afectaciones ante posibles amenazas, previsibles y reevaluar, la condición de zona de riesgo que posee lugar en el margen izquierdo del Río Cañas, de la afectación por desbordamiento, viene la ubicación geográfica, ahí viene la información, el objetivo del estudio era brindar un diagnostico preliminar de riesgo basado en la cimasion visual, realizado mediante visita al sitio, revisión de antecedentes, y análisis de mapa de amenazas de Cañas, y el otro objetivo era, identificar los procesos, que puedan intensificar daños

causados por amenazas naturales, y dar recomendaciones para asegurar la integridad de las infraestructuras y de los habitantes de esta comunidad, a raíz de los objetivos de esos estudios se hace el análisis general de la amenaza y de la vulnerabilidad que posee esta comunidad y el geólogo que es don Blas Enrique Sánchez, determinó lo siguiente, el terreno se localiza dentro de la microcuenca del Río Cañas, la Zona inspeccionada, se localiza al margen izquierdo del río Cañas sector del Barrio la Libertad, según el mapa de la Comisión Nacional de Emergencia, para el cantón de Cañas, la zona inspeccionada se encuentra bajo la amenaza de inundación por desbordamiento del Río Cañas, el terreno presenta una topografía plana ubicada en una terraza originada por el Río Cañas, en visita realizada el día de la gira se observa gran cantidad de bloques de roca de dimensión centimétrico a metros en los alrededores del margen izquierdo del río, así como material depositado por flujos de rocas y escombros en la primera terraza, alcanzando casi el inicio de la segunda terraza, estos fueron generados, en las últimas semanas por eventos hidrometeorológicos, el adjunta fotografías de lo que él está explicando, dentro de las conclusiones indica que el sitio inspeccionado se encuentra en una zona con amenaza potencial por inundaciones, la evidencia del campo indica que el río ha tenido eventos máximos, y ha originado desbordamientos de inundaciones depositando gran cantidad de bloques y material transportado, la topografía plana de la zona favorece que un potencial del desbordamiento del río Cañas afecte grandes extensiones de terreno en ambas márgenes, en base a lo anterior en la zona no se pueden modificar los límites ni la condición de riesgo por inundación, señalados en el mapa de amenazas potenciales de nuestro cantón.-

Dentro de las recomendaciones que dan, es que no se recomienda la aprobación de permisos nuevos de construcción por parte de la Municipalidad de Cañas en la zona con afectación directa por inundaciones, según el mapa de amenazas naturales potenciales de Cañas, ya que se expondría a las personas en un riesgo muy alto, realizar obras de mitigación en el cauce y ambas márgenes para reducir el riesgo de inundación en la zona, de este modo evitar mayor, afectación en posibles desbordamientos originados por eventos hidrometeorológicos extremos, seguir los lineamientos que establece para la localidad de Cañas el Plan Regulador, y dentro de los alcances de este informe indica lo siguiente de conformidad a resoluciones emitidas por la Sala Constitucional con respecto a los criterios técnicos dados por funcionarios especializados de la CNE, y de los Comités asesores técnicos se aclara que las recomendaciones de este informe son de Carácter vinculante, para las instituciones a quienes se dirigen, el acuerdo 443-2011 de la Junta Directiva de la Comisión Nacional de Planeación de Riesgos y atención de emergencias además en dicho acuerdo se establece una serie de pasos apegados a la normativa actual del país, en cuanto a las regulaciones y medidas que deben de efectuar los municipios en el ámbito de la gestión del riesgo, firma don Blas, el Geólogo.-

Como decía esta es la lectura textual que yo hago de esta valoración por parte del geólogo es muy difícil explicar mediante la legislación a las personas cuando su casa es la que está en riesgo cuando su casa es la que está siendo notificada porque hicieron una mejora sin permiso, hablamos aquí con los compañeros, no es que no se permita la construcción de viviendas, si se permite, pero a metro setenta, no es que no se permita las mejoras, pero son mejoras mínimas, pero cuando llegan por ejemplo aquí a la Municipalidad y le dicen que van hacer una mejora a una ventana o en un techo y terminan haciendo tres cuartos y una cochera, entonces por lo tanto en muchas ocasiones el departamento de ingeniería debe hacer la notificación, sé que la lucha es fuerte, y estoy de acuerdo, en por ejemplo que no todo el sector de la Libertad pasaría esto, hay que hacer un estudio, una modificación del plan regulador, si en eso estamos a nivel de Municipalidad y hay una comisión que está en el Plan Regulador, y ustedes ya saben todos los problemas que se han venido en cuanto a esa modificación, pero en estudios y criterios técnicos como este que es de la Comisión como decir lo contrario, cuando han hecho estudios de campo, que determinan, los mismos comunitarios son los que han dicho hasta donde ha llegado el río, y hay información de algunos comités comunales donde los mismos vecinos, de la Libertad han dicho que están preocupados porque el comportamiento del río ha ido variando, y que este río puede llegar a inundar parte de la comunidad, entonces, esta situación lógicamente afecta muchos comunitarios de esta comunidad, uno quisiera que fuera una respuesta corta, pues uno tiene que apegarse, hay una legislación existente y eso es vinculante para el municipio al cual nosotros administramos en este momento, el compañero Freddy hizo alusión a todas las oportunidades, claro que sí, que ha venido a conversar acerca del problema de Bebedero, pero resulta que las 3 comunidades son totalmente diferentes, hablamos que Bebedero se inunda generalmente todos los años, Hotel la misma situación, comunidad aislada, camino que se corta, la Libertad tiene otra dinámica, pero no significa que esto no es cierto, entonces habría que hacer otro estudio, no sé si la administración quiere hacer otro estudio, que vaya a costar más de 70 millones colones, son tres dinámicas diferentes todas afectadas por el desbordamiento del río, algunas casas de los que estaban aquí sentados hasta la cocina luego el agua, en las últimas inundaciones entonces no podemos pretender tapar el sol con un dedo, porque cuando vengan las inundaciones y las casas se vean afectadas el municipio es el responsable de haber bajado la construcción por ciertas recomendaciones que se dieron, entonces hay que tener mucho cuidado con esto, porque con la vida humana no se juega, buenas noches, muchas gracias.-

Alcalde Lizanías Zúñiga López

Parece que Karol desde que está aquí, ha estado muy metida dentro de esta problemática, pero permítame Karol diferir un poquitito, pero esta gente que se fue de aquí, se fue con cierta ilusión, y

si nosotros les decimos eso, van a decir que somos unos mentirosos, yo creo que debemos de darle una solución hay un estado que tiene que velar por el bienestar de la gente, no se puede estar en contra, porque no se puede pasar por encima de las leyes, y ver si les podemos dar una solución porque no esta tan largo, pero ahí hay una gente que quiere hacer un desarrollo urbanístico, pero les tenemos que dar una solución, para mí es muy sencillo, decirle a todo mundo que no pueden hacer casas, que nos pueden reparar, no puedo estar solo no no no, tenemos que buscar una solución, pero ahí tenemos a Santa Isabel también, pero yo sé que algún día vamos a sacar a una gente de ahí, hay que pensar en eso, donde vamos a meter a la gente, y yo con mucho respeto, pero siento que no estoy siendo irresponsable, al decirle a esa gente que esperen un poquito, yo no estoy en contra de la ingeniera, de lo que estoy en contra es de cómo se dicen las cosas, pero tampoco es ella quien las dice.-

Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez

Digamos, nosotros no podemos decir que las forma en que se dicen las cosas se tienen que mejor, eso lo tenemos que mejorar, aunque se tenga que decir la verdad se debe de decir de la mejor manera, y respetuosamente, en eso yo no me opongo, si es responsabilidad de nosotros como funcionarios públicos ante cualquier situación mostrar el respeto debido a toda la comunidad a nosotros nos pagan con el dinero de todos y de todas, por lo cual debemos respeto, no estoy diciendo que se vaya a desilusionar a las personas que vinieron, simplemente estoy leyendo el informe que el geólogo vino hacer a la comunidad por una solicitud de ellos mismos, una solicitud de la comunidad, pero también hay solicitudes que nosotros municipio y como comunidad podríamos hacer, porque en muchas ocasiones yo me siento con ella y le pregunto, bueno en el 2006 fue el Plan Regulador y después del 2006 podría uno decir que todas las casas que se construyan pero las que ya están construidas, entonces el Plan Regulador no determina o no tipifica ciertas mejoras que se pueden hacer en las casas ya existentes, bueno aquí ya hay una de las solicitudes que nosotros podemos hacer, hay casa que tienen 40, 13, 25 años, esas casas si con toda razón, porque todavía no está tipificado ese tipo de mejoras, en eso si hay que trabajar, por eso yo tenía la confianza de que ese trabajo que estaban haciendo del Plan Regulador diera buenos frutos pero paso lo que paso, donde se estaba tomando en cuenta el área de catastro y el área de ingeniería, todas estas recomendaciones, de qué pasa con las casas que estaban antes del plan regulador, esas son consultas que yo he tenido, sobre nuestro Plan Regulador, claro que hay que buscar una respuesta pronta a la comunidad, no es sólo decir que no se puede, no trate de decirlo de esta forma, sino que existe esta valoración por parte del geólogo y es lo que a mí me presentan en documentación, entonces si nosotros queremos otro estudio debe de salir de nosotros.-

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Una consulta señora vicealcaldesa, ¿ellos conocen de este documento?

Vicealcaldesa Karol Ruíz Rodríguez

Con todo respeto, la solicitud la hice yo en segunda instancia, en primera instancia fueron ellos, la respuesta en realidad debería de haber venido hacia ellos también, esta es la respuesta de la solicitud que yo hice, la respuesta de la solicitud que ellos hicieron se la entregaron a ellos, yo no podría saber si toda la comunidad la leyó, no podría saberlo en este momento, es más a mi oficina nadie de la Libertad ha ido a hablar conmigo a hablar de esta respuesta, y tampoco al comité, fue que cuando se hizo esto era porque no se le había contestado a la comunidad, y cuando se envía la solicitud se envió al geólogo inmediatamente a hacer la inspección y esta es la respuesta de esa solicitud, pero no sabría decirle yo si ya les llegó la respuesta o no, porque nadie se me ha acercado a decirme, fueron más de 25 personas que firmaron la nota, y algunos no pusieron donde localizarlos pero no sé si ya la vieron.-

Regidor Nelson Delgado Cabezas

Yo creo que ha hecho falta más comunicación, quizá podamos reunirnos con la misma comunidad, para que ellos conozcan, porque también hay mucha gente humilde que no conoce, entonces se dejan guiar por lo que le dicen en la calle, pero que lindo que ellos tengan toda esta información, y decirles lo que está pasando en base a este documento, y cambiar esta forma tan negativa de hablar, y buscar los mecanismo para buscar una solución al problema.-

Alcalde Lizanías Zúñiga López

Yo no sé Alicia si ha habido poca comunicación, creo que esto es un tema de hace muchos años, que se habla y se habla ellos mismos saben y vinieron aquí porque llegan a la oficina del alcalde, porque a donde van a ir, entonces yo les dije vamos para que el concejo lo conozca, pero esto es un tema viejo, entonces yo digo busquémosle una solución.-

Regidora Alicia Bolívar Ruíz

Buenas noches compañeros del Concejo, no quería hablar porque si es un tema muy delicado, y a ellos por más que se les ha explicado, ellos no entienden, incluso el muchacho Tellez, el compro hace poco ahí en la Libertad, la casita que era de Mario Miranda, donde había una pulpería, él la compro hace poco, y la compro sabiendo que es una zona de riesgo, el sabrá porque la compro, y

una área que ni valor tiene, y que es problema, y don José Matamoros a él le ha llegado el agua al patio de la casa y casi en la cocina, y ellos lo saben muy bien y no tengo porque estar repitiendo lo que ya ellos saben e incluso un día de estos llevo Tinon Jiménez a mi casa a que fuera a ver el río porque el río está cambiando la dinámica, y este año si es muy duro lo de las crecidas ese río se va a ir por medio de la Libertad, yo le dije a él, vea don Tino, nosotros no tenemos que ver con el Comité de la Libertad porque nosotros pertenecemos al Hotel, ustedes organicense, ustedes tenían un comité, dejaron perder todo porque no querían trabajar, no querían seguir organizándose, y hasta la radio se les llevaron, no se la llevaron porque no, porque no la ocuparan y no tengan problema, sino que ahí se desbarato el Comité, Delia porque vendió ahí y se fue para San Miguel, porque a Delia Salazar se le metió el agua ahí en la cocina, entonces el comité se desbarato y el comité recogió el radio y se lo llevó, y ellos saben que hay ese problema, lo que no he podido entender es que Marcelino construyo con bono y construyo al suelo, no a metro setenta, toscano está haciendo lo que le da la gana en el río porque para él no hay leyes y luego nosotros somos los que pasamos las conciencias.-

Nosotros tenemos documentación entonces estamos bien enterados, pero ellos tiene que organizarse y hacer caso.-

Regidora Thais Ocampo Campos

Quiero informarles que toda la acción que la comisión de seguridad está llevando a cabo para los Juegos Nacionales, esto quiero recalcar la ayuda que nos ha dado el señor alcalde, para poder obtener los planos que él nos enseñó, para mí son muy importantes estos planos, no se contaba con croquis actualizados del estadio, del gimnasio, del polideportivo, y cuando hay actividades ahí, para el permiso de eventos masivos es importantísimo contar con esto, así es que ya las organizaciones, las instituciones pueden contar cuando se hacen actividades en alguno de estos centro, ya saben que tanto el comité de Deportes como la Municipalidad puede contar con estos croquis, y la Comisión de seguridad para hacer los planes de emergencia esto es indispensable porque ahí está señalado las salidas de emergencia, donde están los extintores entre otros, así es que yo quiero agradecerle también a William Artavia, y a don Jorge Alvarado que nos ha estado ayudando para que esto sea una realidad, este muchacho William Artavia es muy colaborador, calladito hace las cosas, y nos facilitó lo que ocupábamos, así que ya saben que pueden contar con esto, también pedirle al señor alcalde tener una actualizado para el parque, pero si es importante contar con él, aunque no se vaya a utilizar ahorita para los juegos nacionales, eso es todo, el trabajo no está fácil, pero vamos a salir bien, y la Comisión de Seguridad, tiene una gran responsabilidad, en esto, pero creo que todos estamos anuentes y más con la ayuda del señor alcalde entonces nos facilita mucho el trabajo.-

6- ASUNTOS VARIOS

Regidora Yajaira Herrera Alvarado

Compañeros yo solamente quería aportar un poquito, y queremos aportar una moción y respecto a los pobladores de la Libertad que vinieron, ya Alicia acaba de decir y la vicealcaldesa es clara, parece que ellos si conocen el informe, y eso ya está claro, dentro de la moción que se va presentar esa es una de las cosas, que se reúna a las personas que vinieron y se les informe sobre este informe técnico, para que ellos sepan y se empapen de porque es el asunto, para que ellos vean, y para que el concejo aclare que no es que nosotros podemos autorizarlos o desautorizarlos, o que el alcalde puede decir sí o no, si no que detrás de esto hay una Ley y que hay que cumplirla, porque si no nos vamos a ver en problemas, otra de las cosas que va en la moción es que solicitamos que la administración haga un Órgano Director, donde se realice la investigación, y el debido proceso y se investigue sobre estos abusos de autoridad que se han venido dando, porque ya son varias personas que se han venido a quejar varias personas a este concejo Municipal, y siempre son con las mismas personas, los inspectores, el abogado, yo veo que ellos como que están haciendo las cosas, no sé si ya les llevan un proceso, pero sí creo que este concejo debe de pedir a la administración que haga un órgano director, porque si se debe de investigar que está pasando.-

Aquí tendemos a no darle seguimiento a las cosas, yo he dado la lucha en varias cosas, y uno llega en el momento que nadie le da pelota, y no se logra o se logra muy poco, también preguntarle a ver si el síndico de Bebedero lleve la coordinación de esta comisión que estamos pidiendo en esta moción formar, por su experiencia.-

Si quiero decirle a los compañeros regidores de esta moción y que demos tiempos, no es que votemos la moción y ya, si no es votar la moción, y si se hace la comisión darle un mes o dos, e igual con el órgano directivo.-

Queremos que nos den informes de que investigaron y que se puede hacer, porque no podemos venir aquí a vernos las caras e irnos, para mí esto es preocupante porque a veces es vergonzoso uno viene aquí y no habla, no dice nada, se terminó la sesión en 45 minutos y todo mundo se va para la casa, y pienso que esto tampoco está bien visto, tenemos que aportar y traer propuestas.-

Regidora Thais Ocampo Campos

Es para recordarles la sesión extraordinaria del miércoles, dedicada a los niños que participaron en las olimpiadas especiales, y a la niña que fue premiada como la niña del año por parte del PANI.-

Síndico Carlos Corella Madrigal

Lo mío es referirme a eso, de las quejas, de doña Ligia Lavagni, el Licenciado Rafael, vinieron cartas de todo eso y creo que tiene razón Yajaira.-

También lo que leyó don Lizanías, sobre el Sub-Comité de Deportes de las Palmas, tiene que tomar el acuerdo ahora para autorizar a don Lizanías a firmar el convenio, pero primero tiene que reunirse en Asamblea la Asociación de Desarrollo de las Palmas, con el Sub-Coité de Deportes y acordar por cuantos años van hacer el convenio, y ya luego el doctor toma la determinación del tiempo del convenio.-

Por otro punto leyendo la correspondencia, de la mini feria que está solicitando ahí 15 y 16, esa fecha quiero indicarles que está ocupada es una actividad que se va hacer del grupo Life, en la subasta ganadera, ya el 15 y 16 está ocupado, ellos van a tener la actividad en la subasta Ganadera, porque hay que tener cuidado porque si no va hacer igual, para lo cual tener mucho cuidado por aquello del fracaso.-

Síndico Eliecer Delgado Salguera.

Buenas noches compañeros, quería aportar algo que ha pasado año año se ha venido dando, la coincidencia de las actividades, con respecto a la actividad en la Subasta el 15 y 16, ese día, yo también ya me reuní con el Consejo de Distrito de Palmira y ese día coincide, con otra actividad, en realidad el permiso que estoy otorgando es para Agua Caliente, es allá mas de 40 kilómetros de distancia, no es similar a que sea en San Miguel, u otro lugar cerca, quería referirme para que sepan que aquí va llegar un permiso para esas mismas fechas, yo creo que no va a perjudicar en nada.-

Síndico Freddy López Molina

Con respecto al texto leído por el señor alcalde, con respecto a la repuesta del señor abogado, sobre el terreno de la Loma, lo enfoca a lo que logre entender, el Licenciado Coto, una en primer instancia donde lee el documento, sobre el proceso que debe de llevar cuando se realiza la donación de un terreno, el otro que sería una obligación de cualquier urbanización de trasladar esas áreas comunales, zonas verdes, comerciales y deportivas, que por Ley corresponden a la Municipalidad de Calas, en ambos casos hemos insistido, por eso yo lo que insistí antes era en el proceso ordinario civil, que yo no sé cuánto tiempo se lleva, por eso es importante que se reúna con la gente de COOPETABOGA, para ver en qué condiciones están ellos del traslado de esas zonas., hay áreas de todos tipo, si nos siguen dando plazos, a como lo han venido haciendo, señor alcalde no queda otra que realizar el proceso ordinario civil, que es el que la Municipalidad opta a través de un juzgado para que pasen a nombre de la Municipalidad, insisto que este proceso es el que debe de darse a

cabo, eso en primera instancia, en segunda instancia, menciono la regidora Yajaira Herrera sobre un órgano Director, yo estaría pensando, o solicitando, en un inicio se debe de trasladar a la administración, pienso que lo conveniente sería crear una comisión investigadora de los hechos, la comisión investigadora de los hechos sea para que lo utilice los señores que se les acusa, así ellos lo utilicen como defensa, o lo otros que presente la denuncia como tal, ya una vez esto investigado, se le pase al órgano director, yo apoyaría que creen la comisión investigadora de los hechos, que ellos vendrían a aportar toda la documentación junto con el señor alcalde tomen las medidas correspondientes, ese sería mi aporte, muchas gracias.-

Regidora Thais Ocampo Campos

Lo que dice el compañero Freddy, no estoy de acuerdo, porque un órgano Director es el que investiga, y recomienda, y lo mismo que una comisión, con la diferencia que el Órgano Director, Recursos Humanos le da ese investidura y queda legalizado, puede ser con personas de aquí, si recursos humanos dice un representante del Concejo Municipal, donde dentro de ese órgano Director, puede ser Viviana, de la FMGTE, puede estar alguien externo, es decir una comisión pero con el nombre de Órgano Director, totalmente legalizado para que investigue y recomiende.-

Es que el órgano director tiene la potestad de hacer toda la investigación, tomar declaraciones, el órgano director está legalizado y le da continuidad.-

Regidora Yajaira Herrera Alvarado.

Compañeros tal vez no sé, que les parece, porque me parece enviarle un agradecimiento al señor Diputado, por venir a informarnos, sería bueno que este concejo le envié un agradecimiento por toda la gestión que ha realizado para que esto Juegos Deportivos Nacionales sean en Cañas.-

Y lo último que quería mencionarles es que la compañera secretaria ella nos va a solicitar por ahí dos días de vacaciones, pero el día que ella solicita vacaciones hay una sesión extraordinaria, que vienen los señores de los transgénicos, entonces ella me ha solicitado, que si yo le hago el favor de fungir ese día como secretaria y si quiero informarles que yo estoy en la disposición de suplirla ese día a ella, para lo que corresponda como secretaria si ustedes así lo ven a bien.-

7- MOCIONES Y ACUERDOS

1. Notas Luctuosas enviadas por la RECOMM, la Junta Directiva del IFAM, Y LA Municipalidad de San Pedro de Poás. **SE DA POR RECIBIDO.**

2. Oficio enviado por el licenciado José Manuel Campos Duarte, Director Administrativo Financiero de la Municipalidad.-

Asunto: Remisión del Informe de Ejecución del IV trimestre del 2013. **SE DA POR RECIBIDO.**

3. Nota enviada por José Luis Castro Villalobos.

Asunto: transmisión de las sesiones Municipales. **SE TRASLADA A LA COMISIÓN DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN.**

4. Oficio enviado por la Licda. Maricarmen Mejía Jurado, Programa de Educación Ambiental, Fundación Hagnauer.- Asunto: solicitud de audiencia. **SE DA POR RECIBIDO.**

5. Considerando:

La Nota enviada por la Junta Directiva de la Asociación Amigo del Anciano de Cañas, donde solicitan el permiso para llevar a cabo una mini feria los días 14, 15, y 16 de marzo del 2014.-

ACUERDO 05-298-2014.

SE ACUERDA COMUNICARLE A LA JUNTA DIRECTIVA DE LA ASOCIACIÓN AMIGO DEL ANCIANO DE CAÑAS, QUE LA SOLICITUD DE LOS DÍAS PARA REALIZAR EVENTOS EN EL DISTRITO PRIMERO, A QUIEN CORRESPONDE DAR EL VISTO BUENO ES AL CONSEJO DE DISTRITO. APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.

6. **ACUERDO 06-298-2014.**

SE ACUERDA CELEBRAR SESIÓN EXTRAORDINARIA LOS DÍAS 6 Y 13 DE FEBRERO DEL AÑO EN CURSO. APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.

7. Considerando:

La nota enviada por el Sub Comité de Deportes Las Palmas, donde solicitan un convenio para poder administrar y hacer mejoras en instalaciones de la Plaza de Deportes, que actualmente es propiedad comunal administrada por la Municipalidad, esto con el fin de gestionar con el Comité de Deportes las mejoras para el área deportiva.-

ACUERDO 07-298-2014

SE ACUERDA AUTORIZAR AL SEÑOR LIZANÍAS ZÚÑIGA LÓPEZ, PARA QUE EN SU CONDICIÓN DE ALCALDE ELABORE Y FIRME UN CONVENIO CON EL SUBCOMITÉ DE DEPORTES LAS PALMAS, CON RESPECTO A LA ADMINISTRACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE DEPORTES QUE ES PROPIEDAD COMUNAL Y ESTA ADMINISTRADA POR LA MUNICIPALIDAD. **APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

8. Considerando:

El oficio enviado por la señora secretaria donde solicita vacaciones los días 13 y 14 de febrero del presente año.

ACUERDO 08-298-2014

SE ACUERDA AUTORIZAR VACACIONES LOS DÍAS 13 Y 14 DE FEBRERO DEL PRESENTE AÑO A LA SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL. **APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

9. **ACUERDO 09-298-2014**

SE ACUERDA NOMBRAR A LA REGIDORA YAJAIRA HERRERA PARA QUE FUNJA COMO SECRETARIA EL DÍA 13 DE FEBRERO DEL 2014, EN LA SESIÓN EXTRAORDINARIA EN SUPLENCIA DE LA SEÑORA SECRETARIA MELISSA ESPINOZA MEJÍA. **APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

10. **ACUERDO 10-298-2014.**

SE ACUERDA SOLICITAR AL SEÑOR ALCALDE BRINDE UN ESTUDIO DE FACTIBILIDAD, DE LA CONVENCIÓN COLECTIVA A ESTE CONCEJO MUNICIPAL, CON EL FIN DE CONOCER EL COSTO DE IMPACTO QUE TENDRÍA ESTA CONVENCIÓN PARA EL PRESUPUESTO DE ESTA MUNICIPALIDAD. **APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

11. Moción Presentada por la Regidora Yajaira Herrera Alvarado secundada por la Regidora Ocampo Campos.

Debido a que algunos pobladores de la libertad de Cañas presentan declaraciones donde inspectores municipales, ingenieros y abogado Municipal, se presentan de forma prepotente ante viviendas, así como maltrato verbal, psicológico, debido a una problemática que presentan sus casas.

Este concejo mociona:

1. Que la administración cree un órgano Director para investigar las denuncias que los pobladores de la Libertad, el Lic. Rafael Picado y otros vecinos, para investigar sobre el abuso de autoridad ante dichas personas.
2. Según informe Técnico IAR-anf-0945-2013, recomienda no dar nuevos permisos de construcción, más no permisos de mejoras de sus viviendas.-
3. Conformar un Comisión de este Concejo Municipal o asignar este caso de pobladores de la Libertad a una Comisión Permanente para dar seguimiento a dicha problemática; que esta comisión sea coordinada por el compañero Síndico del Distrito de Bebedero. –
4. Solicitar a la CNE una capacitación e información a los pobladores de dicho informe y a las razones por lo que no procede dichos trámites, así como las modificaciones de Plan Regulador.-

ACUERDO 11-298-2014.

SE ACUERDA APROBAR LA MOCIÓN PRESENTADA POR LAS REGIDORAS HERRERA ALVARADO Y OCAMPO CAMPOS. APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.

12. Considerando:

Que ya desde hace más de dos años la Municipalidad donó terreno a la Universidad Técnica Nacional y que este Concejo Municipal no conoce el avance de la construcción de la misma.

ACUERDO 12-298-2014.

SE ACUERDA SOLICITAR A LOS SEÑORES MARCELO PRIETO JIMÉNEZ, RECTOR Y EL SEÑOR ROQUE ÁVILA, DECANO, AMBOS DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA NACIONAL, PARA QUE SE PRESENTEN A UNA SESIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL, Y QUE INFORMEN A ESTE CONCEJO MUNICIPAL, SOBRE EL AVANCE DE LAS OBRAS QUE SE VIENEN REALIZANDO CON RESPECTO A LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO DE LA UNIVERSIDAD TÉCNICA NACIONAL EN EL CANTÓN. APROBADO POR UNANIMIDAD, DEFINITIVAMENTE APROBADO.

Se da por concluida la sesión al ser las veinte horas con diez minutos.

Nelson Delgado Cabezas
Presidente Municipal

Melissa Espinoza Mejía
Secretaria del Concejo Municipal